

+++ Zwei- (Drei-) Familienhaus direkt in Metzingen +++



72555 Metzingen

Zimmer: 10,00
Wohnfläche ca.: 250,00 m²
Kaufpreis: 382.000,00 EUR

Scout-ID: 57956723

Grundstücksfläche ca.: 744,00 m²
Nutzfläche ca.: 100,00 m²
Keller: Ja
Garage/Stellplatz: Garage
Anzahl Garage/Stellplatz: 1



Ihr Ansprechpartner:

InPro-Immobilien

Frank Eisenlohr

E-Mail: info@inpro-immobilien.de

Tel: +49/7123/972750

Fax: +49/7123/972752

Web: <http://www.inpro-immobilien.de>

+++ Zwei- (Drei-) Familienhaus direkt in Metzingen +++



72555 Metzingen

Zimmer: 10,00
Wohnfläche ca.: 250,00 m²
Kaufpreis: 382.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

+++ Dieses Objekt kaufen Sie provisionsfrei vom Makler +++

BITTE NUR ANRUFEN, WENN SIE ERNSTHAFTES INTERESSE AN EINEM 3 FAMILIENHAUS HABEN UND DAS OBJEKT PREISLICH IN IHREM RAHMEN LIEGT. DANKE.

2- bis 3- Familienhaus in Metzingen.

Tolle Lage zum fairen Preis. Unendlich viele Möglichkeiten.

- 4,5 Zimmer Wohnung im Erdgeschoss mit ca. 125 m² Wohnfläche
- 3,5 Zimmer mit Dachterrasse im Obergeschoss mit ca. 75 m² Wohnfläche
- 2,5 Zimmer im Dachgeschoss mit ca. 54 m² Wohnfläche.

Zusätzlich ein großes ruhiges Grundstück, riesige Kellerräume und ein Dachstuhl - was will man mehr. Das Objekt liegt zentrumsnah in einem familienfreundlichen Gebiet. Kurze Wege zur Innenstadt und zum Bahnhof.

Die Wohnungen im Obergeschoss sowie im Dachgeschoss sind zur Zeit vermietet. Die Mieteinnahmen belaufen sich auf 800 € mtl. kalt. Die 4,5 Zimmer Wohnung im Erdgeschoss ist frei und kann sofort bezogen werden.

Kommen und schauen Sie einfach mal unverbindlich.

BITTE BEACHTEN:
Rufen Sie an. 07123 - 97 27 50. Verlangen Sie Herrn Frank Eisenlohr. Er ist der für dieses Objekt zuständige Mitarbeiter und wird Ihnen alle Fragen gerne beantworten.

Ausstattung:

Hier sollten Sie sich wohlfühlen:

- großes Grundstück in perfekter innestadt - Lage
- 3 abgeschlossene Wohnungen
- große Kellerräume
- Mieteinnahmen - Mieter bezahlen Ihr Haus mit.
- Sie sollten keine Angst vor ein paar Renovierungsarbeiten haben.
- viele Möglichkeiten - was suchen Sie?

Ideal auch für Familie mit mehreren Generationen.

Lage:

Mitten in Metzingen - dennoch ruhig. Nur ein paar Gehminuten, und Sie befinden sich in der Stadtmitte.

Sonstiges:

WICHTIGE HINWEISE:

+++ DIESES OBJEKT KAUFEN SIE OHNE ZUSÄTZLICHE KÄUFERPROVISION +++

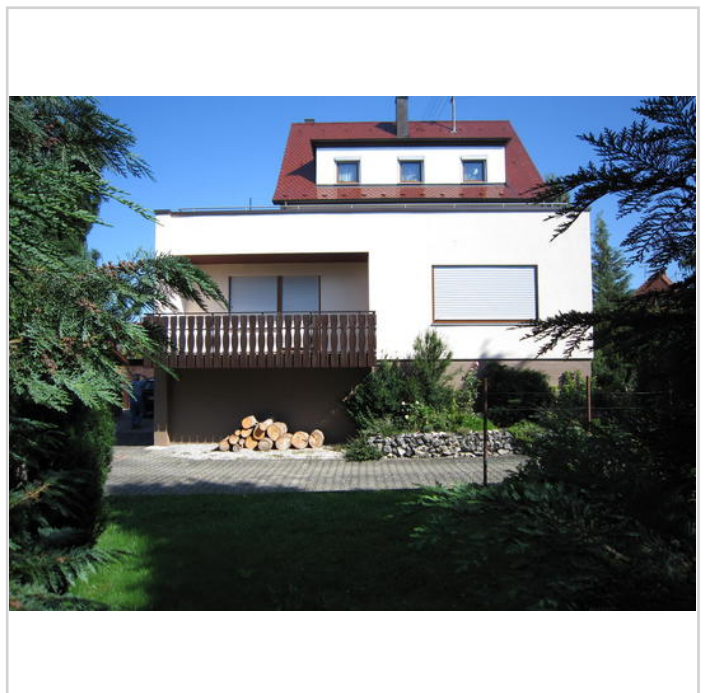
WEITERE INFORMATIONEN über unser Unternehmen erhalten Sie auf unserer Homepage www.inpro-immobilien.de

ACHTUNG: Unsere Angebote sind nur für ERNSTHAFTES INTERESSENTEN bestimmt. Deshalb haben Sie bitte Verständnis, dass wir nur vollständige Anfragen mit Angabe von Ihrem Namen, Ihrer PRIVATEN Anschrift, Ihrer Tel.-Nummer und vollständiger und richtiger E-MAIL-ADRESSE bearbeiten können. Anfragen mit falschen Daten werden von uns nicht beantwortet.

Das Objekt kann auf Wunsch über unser Unternehmen finanziert werden.

Alle Daten freibleibend und ohne Garantie. Obenstehende Angaben sind Circa - Werte, und beruhen auf Informationen der Eigentümer. Haftung für deren Richtigkeit und Vollständigkeit kann deshalb nicht übernommen werden.

Powered by InPro Immobilien



Aussen mit Garten

+++ Zwei- (Drei-) Familienhaus direkt in Metzingen +++



72555 Metzingen

Zimmer: 10,00
Wohnfläche ca.: 250,00 m²
Kaufpreis: 382.000,00 EUR



Gartenhütte



Kachelofen der EG- Wohnung



Wohnzimmer der EG- Wohnung



Aussen Einfahrt

+++ Zwei- (Drei-) Familienhaus direkt in Metzingen +++

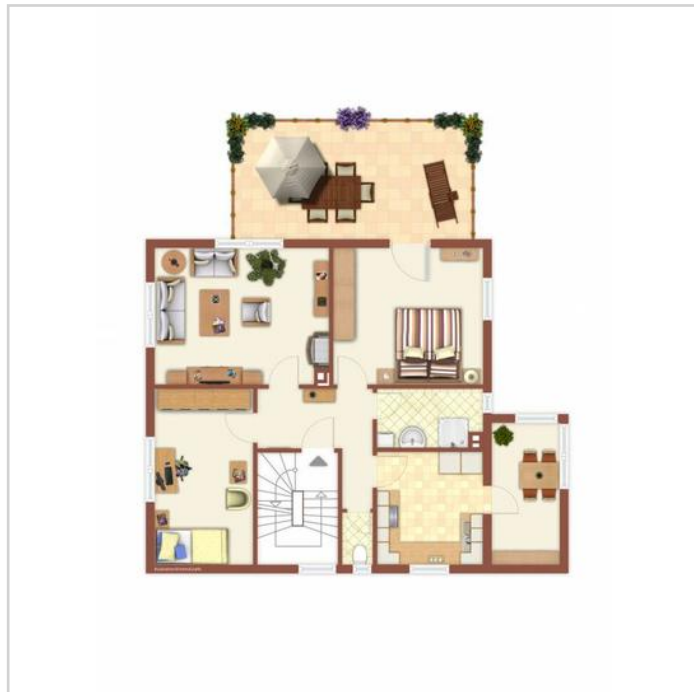


72555 Metzingen

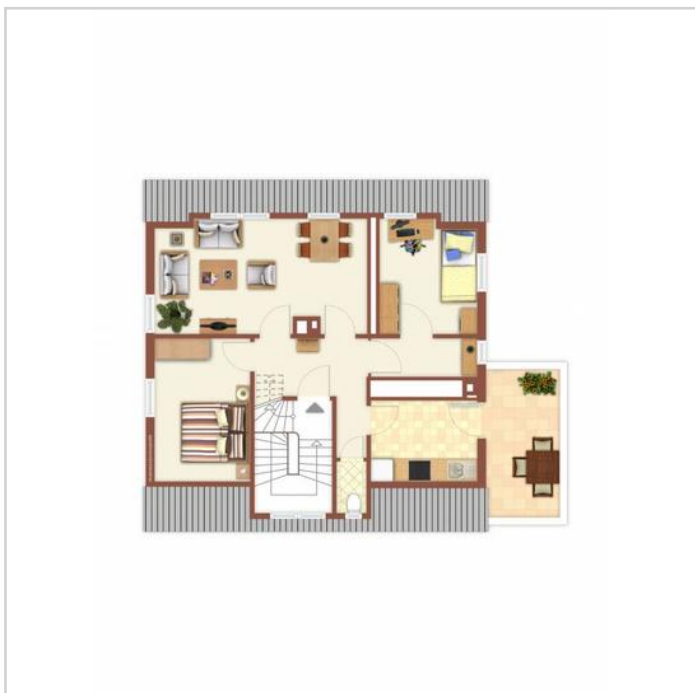
Zimmer: 10,00
Wohnfläche ca.: 250,00 m²
Kaufpreis: 382.000,00 EUR



Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Obergeschoss



Grundriss Dachgeschoss



Grundriss Keller